



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 279/18-1

הקצאת משאבים	יחידה מגישה
ליאורה קחטן	שם הפונה
מנהלת תחום	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
27/08/2018	תאריך
17634	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים-

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
מ"מ יו"ר	סמל גרפידי
חבר	נמרוד ארצי
חבר	אברהם שלם
נציג אגף התקציבים	פנחס פרנקל
מרכזת	גלית דה כהן

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

מבוקש אישור הוועדה לאישור פרסום כוונה להתקשר עם שפיר, הנדסה ייזום תעשיות המפעילה את חניון הלאום בירושלים. לצורך מתן שרותי חניה לעובדי המשרד המגיעים לבית המשפט העליון ולמשרדי הממשלה בקריה	נושא ההתקשרות
אישור התקשרות	סוג הבקשה
	תאור תהליך הבחירה

גאנס כנאן	רשם
-----------	-----



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 1-18/279

רקע:

בהתאם לחוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, נדרשת התקשרות עם חברת פיר, הנדסה ייזום תעשיות. המפעילה את חניון הלאום בירושלים, לצורך מתן שרותי חניה לעובדי המשרד המגיעים לבית המשפט העליון ולמשרדי הממשלה בקריית הממשלה.

גבי קחטן מציינת בחוות דעתה כי כחלק מרווחתם וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתם כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבית המשפט העליון ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה הממוקם משרדי היחידה, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניינים אליהם מגיעים העובדים ובכללם בית המשפט העליון ומשרדי הממשלה באזור.

ביום ה- 08/07/2018 בוצע ביקור בחניון על ידי גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים במשרד, ממנו עולה כי החניון נמצא במרחק של כ- 400 מטר מבית המשפט העליון, כאשר מדובר בחניון מאובטח, נקי ומסודר, הכולל מערכת בקרה על הכניסות והיציאות, חניות מסומנות לנכים ומוגבלים, כאשר חניונים אחרים הנמצאים בגזרת המקום מספקים שירותי חניה עבור המשרדים השונים ולא לעובדים מזדמנים וחניון התחנה המרכזית, נמצא במרחק של כ- 15 דקות הליכה.

לאור האמור, קובעת הגורם המקצועי במשרד, כי מדובר בחניון היחיד אשר יכול לספק את השירותים וקובעת כי חברת שפיר הנדסה ייזום תעשיות בע"מ המפעילה את החניון, הינה הספק היחיד המסוגל לתת מענה לצרכי המשרד.

מבוקש:

אישור הוועדה לפרסום כוונת המשרד להתקשר עם שפיר הנדסה ייזום תעשיות כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד בשדרות יצחק רבין 10 בירושלים.



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 279/18-1

החלטה:

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	20000 6000	20000 6000	שפיר הנדסה ייזום. תעשייה	510500242	10/09/2018	31/07/2019	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות י"מס' החודשים) עד 128,220 ₪ ללא מע"מ

128,220 ₪
ע"מ

תיאור החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי ביום ה- 08/07/2018 בוצע ביקור בחניון, ממנו עולה כי החניון נמצא במרחק של כ- 400 מטר מבית המשפט העליון, כאשר מדובר בחניון מאובטח, נקי ומסודר, הכולל מערכת בקרה על הכניסות והיציאות, תניות מסומנות לנכים ומוגבלים, כאשר חניונים אחרים הנמצאים בגזרת המקום מספקים שירותי חניה עבור המשרדים השונים ולא לעובדים מזדמנים וחניון התחנה המרכזית, נמצא במרחק של כ- 15 דקות הליכה, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם חברת שפיר הנדסה ייזום תעשייה בהתאם לתקנה 3א(1)(ב) לתח"מ. יצוין כי הגורם המקצועי בדק את תנאי ההתקשרות של משרדי הממשלה הסמוכים ומצא שתנאי ההתקשרות של המשרד מיטיבים לעומתם.

כמו כן, בכפוף לקבלת אישור על העדר השגות לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד, מאשרת הוועדה את התקשרות עם חברת שפיר הנדסה ייזום תעשייה, לצורך מתן שירותי חניה ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 10/09/2018 ועד ליום 31/07/2019.

היקף ההתקשרות הצפוי: עד 128,220 ₪ + מע"מ בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות זעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גבי ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23. פטור ממכרז

סבת הפטור: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)




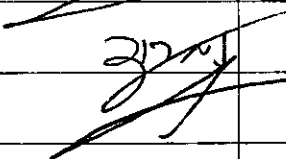
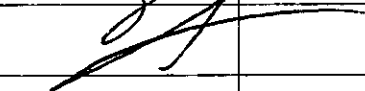

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 279/18-1

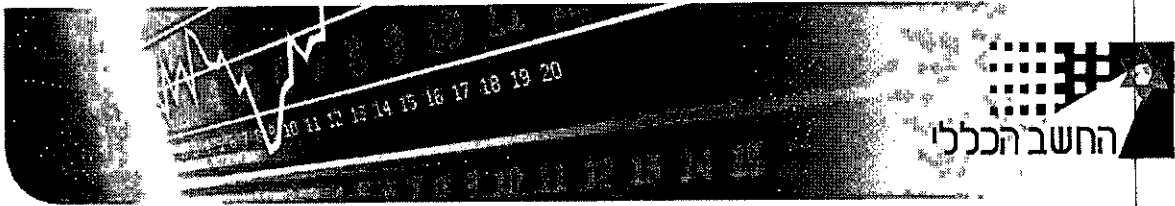
גורם מבצע: הקצאת משאבים

תקנה תקציבית: 08510115

שריון תקציבי:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם -	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	27/08/2018	
חבר	נמרוד ארצי	27/08/2018	
חבר	אברהם שלם	27/08/2018	
נציג אגף התקציבים	פנחס פרנקל	27/08/2018	



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	המשפטים
יחידה:	ארגון ותקצוב
מזמינה:	
תאריך:	07/08/2018

אל: ועדת המכרזים
הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט-התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
 התקשרות עם "שפיר הנדסה, ייזום תעשיות" למתן שירותי חניה בחניון הלאום, מכתובת שדרות רבין 10 ירושלים, בהיקף של עד 10000 שוברים לשעות חניה, עבור עובדי משרד המשפטים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	שפיר הנדסה, ייזום תעשיות
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	51050242
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	150,000 ₪ כולל מע"מ לשנה
תקופת ההתקשרות:	מ-07/08/2018 ועד 31/07/2019

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).
 נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חניון שפיר המצוי בשדרות יצחק רבין 10 ירושלים נמצא בקרית הממשלה בירושלים מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות הבטיחות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.


מסויר שנערך בחודש יולי 2018 עולה כי באזור יש מספר חניונים השייכים למשרדי הממשלה השונים המצויים בקריה ואין חניה לחונים מזדמנים.

חניון התחנה המרכזית נמצא במרחק הליכה של כ-15 דקות ולא נמצא מתאים בשל הזמן הרב להגעה למשרדי העובדים. יצוין כי חניון זה אף משרת עובדי המשרד החונים במגדלי הבירה ועמוס רוב שעות היממה.

לאור האמור, חניון הלאום הוא החניון היחידי הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי חברת שפיר הנדסה, ייזום, תעשיות בע"מ המפעילה את החניון הוא הספק היחידי המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

Kinan Ganem

אל: galit
נושא: FW: החרת בקשה מסוג המכרזים לענייני רכישות לפונה ע"י מרכז ועדה [סימוכין 6950104]

From: Amihay Chismario
Sent: Sunday, August 26, 2018 1:08 PM
To: Kinan Ganem; Nimrod Artzi
Cc: Liora Kachtan
Subject: Fwd: 6950104 [סימוכין ועדה ע"י מרכז ועדה [סימוכין 6950104]

אישרתי את הנסל נא לצרף את אישור.

----- הודעה שהועברה הלאה -----

<committees@justice.gov.il> מאת: ועדת המכרזים

תאריך: 26 באוג' 2018 11:32

[י מרכז ועדה [סימוכין 6950104"נושא: החרת בקשה מסוג המכרזים לענייני רכישות לפונה ע

אל: Amihay Chismario <AmihayC@justice.gov.il>, Anna Romanov <AnnaRo@justice.gov.il>, Bella Gutman <BellaGu@justice.gov.il>, Galit De cohen <GalitDe@justice.gov.il>, Inna Ayollo <InnaA@justice.gov.il>, Kinan Ganem <KinanG@justice.gov.il>, Levia Rozin <LeviaR@justice.gov.il>, Liora Kachtan <LioraK@justice.gov.il>, "Merav Asraf (Rashi)" <MeravAs@Justice.gov.il>, Michal Kaplan <MichalKap@justice.gov.il>

עותק:

בקשה מספר 17634 הוחזרה לפונה על ידי מרכז הוועדה.

נימוקים והערות: ליאורה שלום, יש לצרף את אישור הלשכה המשפטית לטופס ספקי יחיד נושא בקשה:

מבוקש אישור הוועדה לאישור פרסום כוונה להתקשר עם שפיר, הנדסה. ייזום. תעשיות. המפעילה את חניון הלאום בירושלים. לצורך מתן שרותי חניה לעובדי המשרד המגיעים לבית המשפט העליון ולמשרדי הממשלה בקריה

לקבלת סיוע ניתן לפנות למוקד התמיכה בטל 076-5301010 או באמצעות מערכת הקריאות בפורטל.

25

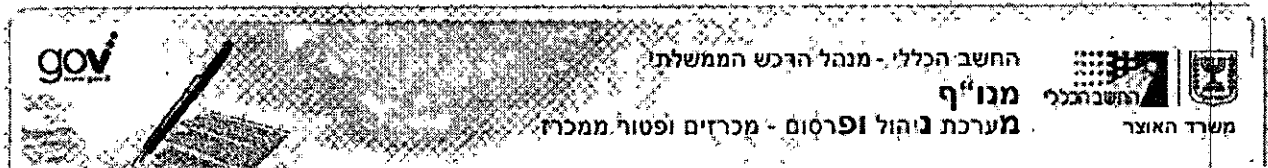
26.
218

213

218

9/99

ר הנדסה אזרחית וימית בע



28/08/2018

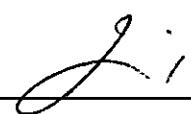
פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה:	621155	סטטוס פניה:	טרום החלטת ועדה
מגיש הפניה:	גאנם כנאן	תאריך פרסום:	28/08/2018
מספר הליך של המפרסם:	רכישות 279/18	משרד המשפטים	
* יחידה:			
תאור מהות הפניה:	כוונת המשרד להתקשר עם שפיר הנדסה ייזום תעשייה כספק יחיד לצורך מתן שירותי תניה עבור עובדי המשרד בשדרות יצחק רבין 10 בירושלים.		
* נושא:	שירותי תניה		
(בחר לפחות נושא אחד)			
* שווי התקשרות (לרבות מיסים)	150,000.00	מטבע	שקל
* תקופת התקשרות מ:	10/09/2018	תקופת התקשרות עד:	31/07/2018
* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה:	(29)3	[התקשרות עם ספק יחיד]	<input checked="" type="checkbox"/>
תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:			
<input type="checkbox"/> ספקים מרובים/ספק חוץ?			
* מספר ספק עזרה:	510500242	שם ספק:	שפיר הנדסה אזרחית וימית
* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:			
* שם:	גאנם כנאן	דואר אלקטרוני:	kinang@justice.gov.il
* תאריך אחרון להגשת ההשגה:	10/09/2018	נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני	

מסמכים

מסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום



10

פניה מספר 621155

>
 כוונת המשרד להתקשר עם שפיר הנדסה ייזום תעשייה כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה
 עבור עובדי המשרד בשדרות יצחק רבין 10 בירושלים.
 <

מהות ההתקשרות :

השגות

[+] ... אין השגות

... אין השגות



